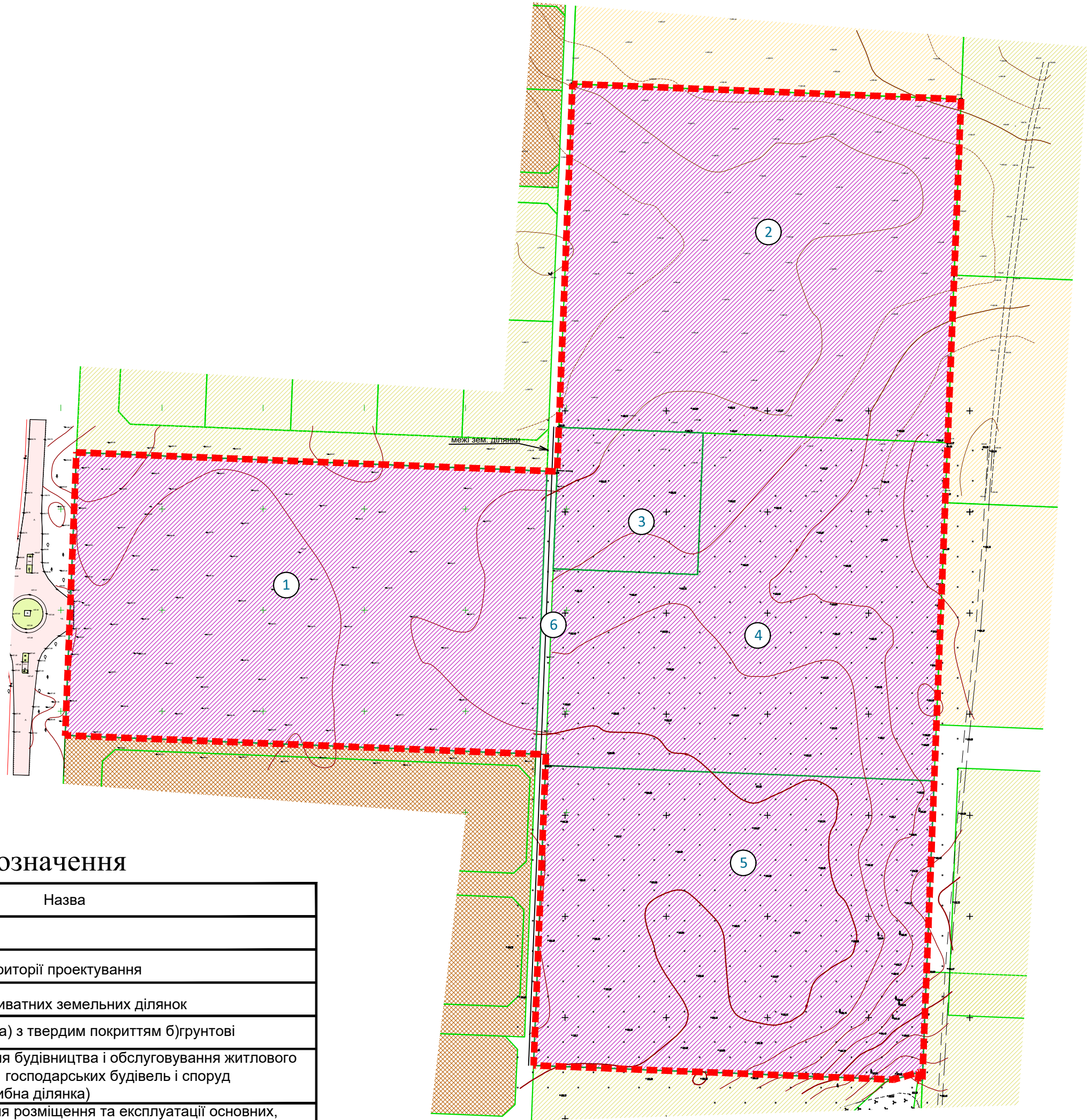


Детальний план території, орієнтовною площею 15,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісних будівель індустріального парку на земельних ділянках з кадастровими номерами: 3222484800:03:010:0035, 3222484800:03:010:5201, 3222484800:03:010:0036, 3222484800:03:010:0012, 3222484800:03:010:0006, що розташовані в межах села Мироцьке, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області

План розподілу земель за категоріями земель та формою власності, план розподілу земель за угіддями, збірний план земельних ділянок, наданих у власність чи користування, та земельних ділянок, не наданих у власність чи користування М 1:2000



Умовні позначення

Позначення		Назва
Існуючі	Проектні	
	<div></div>	Межі території проектування
<div></div>		Межі приватних земельних ділянок
<div>a) A b) —</div>		Дороги а) з твердим покриттям б) ґрунтові
<div></div>		02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<div></div>		11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком
<div></div>		01.03 Для ведення особистого селянського господарства
<div></div>		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	1	Номер експлікації

Фактичне використання земель в межах території детального планування характеризується за формами власності в розрізі угідь і земельних ділянок, в тому числі наданих у власність чи користування (із зазначенням категорії та виду цільового призначення)

№ на ГМ	Кадастровий номер	Площа в межах розробки ДПТ,га	Тип власності	Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку * інформація про власника (землекористувачів) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі	Угіддя	Код угіддя	Категорія	існуючий стан		Назва виду цільового призначення	Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки (внесені в НКС)
								Код виду цільового призначення			
								розділ	підрозділ		
1	3222484800:03:010:0006	3,2605	приватна	Пацелюк Віктор Степанович , Таможний Олександр Васильович , Цабій Лана Іванівна	Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	011.00	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"
2	3222484800:03:010:0012	3,2681	приватна	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОРГАНІК ВОТЕР ТЕХНОЛОДЖІ"	Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	011.00	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Відсутні
3	3222484800:03:010:0035	0,5000	приватна	ТАМОЖНИЙ ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ	Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	011.00	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфцій) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІМПЛ TASK"
											Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"
											Зона надзвичайної екологічної ситуації
4	3222484800:03:010:0036	2,7186	приватна	ЦАБІЙ ЛАНА ІВАНІВНА	Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	011.00	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфцій) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІМПЛ TASK"
											Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"
											Зона надзвичайної екологічної ситуації
5	3222484800:03:010:5201	2,8506	приватна	Пацелюк Віктор Степанович	Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	011.00	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфцій) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІМПЛ TASK"
6	не визначено	0,0700	комунальна	Бучанська міська рада				не визначено			відсутні
Загальна площа,га		12,6678									

Договір № 25-08-1 від 25.08.2025					
Замовник: КП "Бучабудзамовник"					
Зм. Лист	№ докум.	Лист	Дата	Детальний план території, орієнтовною площею 15,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісних будівель індустріального парку на земельних ділянках з кадастровими номерами: 3222484800:03:010:0035, 3222484800:03:010:5201, 3222484800:03:010:0036, 3222484800:03:010:0012, 3222484800:03:010:0006, що розташовані в межах села Мироцьке, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області	
Розроб.	Бистрова А.	19.08.2025	19.08.2025		
Перев.	Яроцький О.	19.08.2025	19.08.2025		
				Стадія	Аркуш
					2
				Аркушів	13
				ТОВ "Центр АПЛД"	